

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

č. j.: MR23_2025

„Výměna hlavních rozvodů VZT Římská 13 včetně prováděcí dokumentace“

1. NÁZEV ZAKÁZKY

„Výměna hlavních rozvodů VZT Římská 13 včetně prováděcí dokumentace“

č. j.: MR23_2025

2. ZADAVATEL

Český rozhlas
zřízen zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2
IČO: 45245053, DIČ: CZ45245053

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Mgr. René Zavoral, generální ředitel

Kontaktní osoba zadavatele:

Mgr. Iva Janíčková
Oddělení veřejných zakázek
Tel.: +420 221 553 570
Mobil: +420 773 944 400
ID datové schránky: rnaadje
E-mail: iva.janickova@rozhlas.cz

3. FORMA ZADÁNÍ

Veřejná zakázka malého rozsahu s peněžitým plněním do 6 milionů korun na stavební práce (bez DPH).

4. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

I. PODROBNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je **výměna svislých částí hlavních rozvodů VZT v objektu Českého rozhlasu, Římská 13, Praha 2 včetně zhotovení prováděcí dokumentace.**

Podrobný popis plnění je uveden v příloze č. 1 této závazného návrhu smlouvy (příloha č. 3 této Výzvy) – Technická specifikace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 2.500.000,00 Kč (slovy: dva miliony pět set tisíc korun českých) bez DPH.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

<u>Kód CPV</u>	<u>Název</u>
45300000-0	Stavební montážní práce

Nabídka účastníka musí splňovat veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v této Výzvě včetně obchodních podmínek, které jsou zaneseny do závazného návrhu smlouvy.

II. MÍSTO PLNĚNÍ:

Místo plnění: Objekt Českého rozhlasu, Římská 13, Praha 2

III. DOBA PLNĚNÍ:

Doba trvání zakázky: 3 měsíce ode dne účinnosti smlouvy

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: prosinec 2025

Zadavatel je oprávněn změnit termín zahájení plnění veřejné zakázky.

5. DALŠÍ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

OBCHODNÍ PODMÍNKY:

Závazný návrh smlouvy včetně příloh

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění (zejména platební, dodací, záruční, servisní, sankční podmínky) veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 3 této Výzvy). Účastník musí v návrhu smlouvy uvést/doplnit všechny (**žlutě** označené) části obchodních podmínek (**nevyplnění jinak barevně označených částí**, stejně jako **nevyplnění barevně označených částí příloh** závazného návrhu smlouvy, **není** považováno za nesplnění zadávacích podmínek a **nebude** mít tak vliv na posuzování nabídky). Účastník není oprávněn měnit a doplňovat závazný návrh smlouvy na jiných než označených místech.

Účastník předloží ve své nabídce závazný časový harmonogram stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky. Tento harmonogram musí být v týdnech a musí zahrnovat minimálně následující uzlové body:

- Dodání prováděcí dokumentace

Zadavatel neposkytne vybranému dodavateli jakékoliv zálohy.

6. KVALIFIKACE

- a) Prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání – stavební zámečnictví – montáž, opravy a rekonstrukce VZT zařízení
 - b) Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku
 - c) Čestné prohlášení (viz příloha č. 2 této Výzvy)
- 1) **Seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně informace o jejich řádném poskytnutí a dokončení těchto prací:

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech realizoval 2 obdobné zakázky v min. hodnotě 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) bez DPH za každou takovou referenční zakázku. Obdobný druh stavebních prací zadavatel blíže specifikuje jako dodávku VZT jednotek, nebo dodávku a úpravy VZT zařízení.

Dodavatel předloží seznam významných referenčních zakázek formou čestného prohlášení. Seznam musí obsahovat předmět a hodnotu zakázky, dobu plnění, údaj o jejím řádném a odborném provedení a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- 2) **Seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli:

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů bude vyplývat, že má pro realizaci této veřejné zakázky k dispozici minimálně jednu osobu:

- **jednoho vedoucího projektu**, který bude za dodavatele zodpovídat za řádný a včasný průběh plnění veřejné zakázky; tato osoba musí splňovat tyto požadavky:
 - minimálně 5 let odborné praxe zahrnující zkušenosti s realizací nejméně 2 zakázek, jejichž předmětem bylo dodání VZT zařízení, a úpravu VZT zařízení, ve všech případech včetně provedení souvisejících prací.

Přílohou bude strukturovaný profesní životopis vedoucího projektu včetně jeho čestného prohlášení o pravdivosti údajů obsažených v životopise.

Profesní životopis bude obsahovat minimálně tyto údaje:

- a) Jméno a příjmení
- b) Postavení technika pro zadávanou veřejnou zakázku (vedoucí projektu)
- c) Vztah k dodavateli (zaměstnanec dodavatele / poddodavatel dodavatele atd.)
- d) Délku odborné praxe

7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

A) Účastník předloží v nabídce tyto doklady:

- 1) Prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání
- 2) Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku
- 3) Čestné prohlášení (viz příloha č. 2 Výzvy)
- 4) Návrh smlouvy (viz příloha č. 3 této Výzvy) s nabídkovou cenou zpracovanou dle tohoto článku Výzvy, doručený zároveň ve formátech *.pdf a *.doc (k případným úpravám).

Nabídka bude předložena v následujících formátech: *.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg – do elektronického nástroje JOSEPHINE mohou být data zkomprimována = formát *.zip nebo *.rar.

Veškeré doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení veřejné zakázky.

B) Požadavek na zpracování nabídkové ceny:

Pro **zpracování nabídkové ceny účastník použije „Tabulku pro výpočet nabídkové ceny“** (příloha č. 4 této Výzvy), kde účastník **nacení všechny požadované položky**. Zpracování ceny v jiné než předepsané struktuře bude hodnoceno jako nesplnění podmínek výběrového řízení.

Nabídková cena bude rozčleněna následovně:

- Náklady jednotlivých druhů plnění / částí veřejné zakázky ve formě nabídkových rozpočtů (oceněný výkaz výměr).

Pokud účastník ocení kteroukoliv položku výkazu výměr nulovou nebo mimořádně nízkou nabídkovou cenou, bude požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, případně o objasnění údajů.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých dodávek, prací, činností, ostatních nákladů, rizik, zisku, finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v této Výzvě a v závazném návrhu smlouvy.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů.

Žádná změna plnění způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny nebo prodloužení dohodnuté lhůty se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného potvrzení změny podepsané zadavatelem a dodavatelem formou písemného dodatku k uzavřené smlouvě.

8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

Veškeré nabídky v rámci tohoto výběrového řízení **je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE** <https://josephine.proebiz.com/cs/> v souladu s odst. 3 přílohy č. 5 této Výzvy – Manuál registrace v systému JOSEPHINE.

Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze jeho uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou tak podrobně popsány ve výše uvedeném manuálu.

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému JOSEPHINE <https://josephine.proebiz.com/cs/> **před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**

9. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídek. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení je celková cena v Kč bez DPH uvedená v Tabulce pro výpočet nabídkové ceny.

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě shodných nejnižších nabídkových cen budou všichni účastníci, jejichž nabídky obsahují v celkovém hodnocení nejnižší nabídkovou cenu, zadavatelem vyzváni ke druhému kolu hodnocení, ve kterém zašlou opětovně zadavateli svoji nabídkovou cenu.

10. LHŮTY A TERMÍNY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Lhůta pro podání nabídek: 14. 1. 2026 do 10:00 hodin.

Prohlídka místa plnění proběhne v budově:

Český rozhlas Praha 2 – Římská 13, 120 99 Praha 2.

Sraz účastníků je v recepci budovy ČRo, Římská 13, Praha 2.

Zájemci o prohlídku místa plnění si do 2.1.2026 domluví termín prohlídky s kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění **p. Tomášem Plešnerem**, tel.: **221 553 462**, mobil: **739344525**, e-mail: tomas.plesner@rozhlas.cz, a to kdykoli v pracovní dny od 8.00 do 16.00 hod.

11. OSTATNÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE

- Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.
- Údaje uvedené v jednotlivých částech Výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- Veškeré dotazy k výběrovému řízení jsou dodavatelé povinni adresovat na kontaktní osobu uvedenou výše.
- Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy.
- Zadavatel je oprávněn vyžádat si od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy.

- f. Vysvětlení k zadávacím podmínkám poskytne zadavatel stejným způsobem, jakým poskytuje Výzvu k podání nabídek, tj. na profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/45245053> pod evidenčním číslem konkrétní veřejné zakázky.
- g. Zadavatel dále upozorňuje, že dle čl. X. přílohy č. 3 této Výzvy je vybraný dodavatel povinen mít po celou dobu plnění příslušné smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem činností**, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Limit plnění zadavatel stanovil na částku minimálně ve výši **50.000.000,- Kč**. Vybraný dodavatel je povinen doklad o uzavření uvedené pojistné smlouvy předložit zadavateli nejpozději při uzavření smlouvy. Nedoložení dokladu o uzavření pojistné smlouvy bude považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy.
- h. Účastník je povinen dodržet podmínky uvedené v Technické specifikaci, která tvoří přílohu č. 4 této Výzvy.

12. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Informace o zpracování osobních údajů správcem osobních údajů Českým rozhlasem v souvislosti se zadáváním veřejných zakázek je v plné podobě k dispozici na této webové stránce: <https://informace.rozhlas.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju-a-zasady-pouziti-cookies-7754022#zakazky>.

13. PŘÍLOHY NEBO DALŠÍ SOUČÁSTI VÝZVY

- Příloha č. 1 – Krycí list
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 3 – Závazný návrh smlouvy (jehož přílohou č. 1 je technická specifikace plnění)
- Příloha č. 4 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny
- Příloha č. 5 – Manuál registrace v systému JOSEPHINE
- Příloha č. 6 – Detail řešených prostor VZT